



#### コメント

人気の北区梶尾町の中古戸建住宅、リフォーム完了いたしました。内覧可物件につき、お気軽にお問い合わせくださいませ。



#### 設備

●新品システムキッチン●新品システムバス●新品洗面化粧台●新品トイレ（温水洗浄便座）●カラーモニターフォン●全居室照明器具新品●屋根・外壁塗装●全室クロス張替●全畳表替●フスマ・建具、一部新調・一部張替●新品エアコン1台設置済●一部新品レースカーテン付●ハウスクリーニング●シロアリ検査済

物件種目	中古物件
物件名	熊本市北区梶尾町
販売価格	1480 万円(税込)

所在地	熊本市北区梶尾町字立野1722-29
交通	「鶴の原温泉」バス停より約160m
間取り	3LDK
土地面積	204.83m <sup>2</sup>
建物面積	93.35m <sup>2</sup>
構造/階数	木造スレート葺/2階建
1F面積	64.79m <sup>2</sup>
2F面積	28.56m <sup>2</sup>
土地権利	所有権
地目	宅地
都市計画	市街化区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域
建ぺい率	60%
容積率	150%
他の法令上の制限	
築年月	平成2年12月新築
駐車場	2台
現況	空
引き渡し日	
接道状況	西側幅員約5m舗装道路
最適用途	
坪単価	
取引形態	仲介
備考	
担当者	吉田

※掲載情報は一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）付帯条件等が発生する場合がありますので、担当者にご確認ください。

国土交通大臣免許(2)第6768号 〒865-0061 熊本県玉名市立願寺135-1

**(株)がさやハウジング**

電話/0968-73-4668

FAX0968-73-6114

定休日/日曜日