



### 設備

- エアコン1台 ●新品食卓セット付
- 新品レースカーテン付(一部) ●オール電化
- カラーモニターフォン ●エコキュート460リットル
- 対面式システムキッチン ●IHヒータ ●食洗乾燥機
- システムバス ●バス乾燥暖房器
- シャワー付洗面化粧台 ●Low-eガラス
- 高性能ハイブリッド窓(半樹脂) ●玄関収納
- シャッター雨戸(一部)
- アクアフォーム断熱材採用

### コメント

大浜小学校より約700m(徒歩約9分)、有明中学校より約500m(徒歩約6分)、めぐみ保育園より約350m(徒歩約4分)と、大変子育て環境に優れ、閑静な住宅街、角地です。人気の広々平家、リビング収納たっぷり。詳細は担当者までお尋ねくださいませ。お申し込み受付中です。

物件種目	新築住宅
物件名	大浜町新開
販売価格	2180万円(税込)

所在地	玉名市大浜町1059-24
交通	JR鹿児島本線「玉名」駅より約3.3km
間取り	4LDK
土地面積	429.63m <sup>2</sup>
建物面積	103.89m <sup>2</sup>
構造/階数	木造瓦葺/平家建
1F面積	103.89m <sup>2</sup>
2F面積	-m <sup>2</sup>
土地権利	所有権
地目	宅地
都市計画	区域区分非設定
用途地域	無指定
建ぺい率	70%
容積率	200%
他の法令上の制限	
築年月	平成30年7月完成
駐車場	4台可
現況	空
引き渡し日	
接道状況	幅員約4m舗装市道に約40m接面
最適用途	
坪単価	
取引形態	売主
備考	
担当者	田端 前畑

※掲載情報は一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)付帯条件等が発生する場合がありますので、担当者にご確認ください。

国土交通大臣免許(2)第6768号 〒865-0061 熊本県玉名市立願寺135-1

(株)がさやハウジング

電話/0968-73-4668 FAX0968-73-6114 定休日/日曜日